

## Voorbeeld projectplan kernpartners Lang Leven Thuisflat en -buurt

### *Naam flat*

#### Aanleiding

Nederland vergrijsst en ouderen wonen ook steeds langer zelfstandig, óók als de zorgvraag toeneemt. Hoe organiseren we dat goed met elkaar? Met het concept Lang Leven Thuisflat en -buurt kunnen we inspelen op deze maatschappelijke ontwikkeling. In een **Lang Leven Thuisflat en/of - buurt** werken een woningbouwcorporatie, zorgorganisatie, welzijnspartij en gemeente samen met bewoners van een flat en buurt. Zij werken samen om ouderen **zo lang mogelijk zelfstandig en prettig in de eigen omgeving te kunnen laten wonen**. Samen ontwikkelen zij activiteiten gericht op:

- 1 Het ontwikkelen van een vitale en levendige gemeenschap.
- 2 Community care: in de flat en buurt kijkt men naar elkaar om en helpt elkaar.
- 3 Preventie, activering, ontmoeting, verbinding en vroegsignalering.
- 4 Zorg op maat
- 5 Ondersteunende fysieke omgeving: ontmoetingsruimte(n), toegankelijkheid en veiligheid.
- 6 Samenwerking met organisaties/bedrijven in de omgeving: toevoegen van diensten en activiteiten.

#### Flatpartners

- Woningcorporatie:
- Welzijnspartij:
- Zorgpartij:
- Gemeente (gebiedsmanager):
- Vertegenwoordiging van (bewoners):

Verder kunnen formele en informele partijen uit de buurt betrokken worden.

#### De flat en buurt

- De seniorenflat (...) in stadsdeel (...) heeft (...) seniorenwoningen. Ook bevat het gebouw (...). De gemiddelde leeftijd in de zelfstandige seniorenappartementen is is....
- Er is wel/niet een bewonerscommissie.
- Voorzieningen in/om het gebouw zijn:
- Er is een ontmoetingsruimte: deze wordt geëxploiteerd door (...); sinds de coronaperiode wordt deze niet/minder gebruikt door zelfstandig wonende ouderen uit de buurt.
- De buurt die we betrekken is (ongeveer)..

## Ambitie voor over 3 jaar

In de flat en buurt:

Van focus op 'zorg' naar focus op 'prettig samen wonen en leven'.

- Is een vitale en levendige gemeenschap die eigenaarschap nemen voor de wijze waarop zij zorg en ondersteuning vorm willen geven. De samenwerkende partijen zijn hier volgend en ondersteunend aan verbonden.
- Is een zorgzame gemeenschap waarbinnen mensen naar elkaar omkijken en wat voor elkaar doen als dat nodig is; ieder vanuit zijn eigen mogelijkheden. Men kent elkaar.
- Kunnen mensen zo lang mogelijk prettig en zelfstandig blijven wonen, óók als de zorgvraag toeneemt.
- Wordt zorg en ondersteuning uit alle domeinen (Sociale basis, WMO, WLZ, ZvW) op maat en in samenhang aangeboden:
  - Er is één aanspreekpunt voor bewoners met vragen over wonen, welzijn en zorg.
  - Is er een verschuiving opgetreden van professionele zorg naar zelfzorg, informele en digitale zorg en ondersteuning vanuit de sociale basis.
- Is de mate van gemeenschapszin toegenomen
  - Toename (duurzame) inwonerinitiatieven.
  - Toename aantal betrokken bewoners.
  - Toename eigenaarschap bij bewoners

## Resultaat 1-1-2025 (uitwerken in mijlpalen planning) gebruik checklist

## Afspraken over samenwerking

De flatpartners:

|                             |
|-----------------------------|
| <b>Bod van zorgpartij</b>   |
| -                           |
| <b>Bod Woningcorporatie</b> |
|                             |
| <b>Bod welzijns partij</b>  |
|                             |

## Begroting 2025

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

## Akkoord partijen (bestuurders)

Kassier voor SPUK DOS financiering namens de aanvragenpartijen:

Naam/organisatie/datum/handtekening:

Partij 1

Partij 2

Partij 3